

Отчет об исполнении договора управления МКД ул.Вересаева, д.103 за период 01.01-31.12.2016г.

№ п/п	Наименование работы	Вересаева, 103			
		S дома		4 470,20	
		Размер платы в год ПЛАН руб	Размер платы в год ФАКТ руб	Отклонение План/ФАКТ руб.	Размер платы на м2
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	248 689,66	248 689,68	-0,02	4,64
2	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	168 350,47	168 350,47	0,00	3,14
3	Работы по содержанию МОП, содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	240 400,00	240 400,00	0,00	4,48
4	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме, в том числе годовое освидетельствование	149 893,68	140 389,68	9 504,00	2,62
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	47 142,86	47 142,86	0,00	0,88
6	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, уборка территории комплекса	49 737,93	49 737,93	0,00	0,93
7	Хоз. Инвентарь	48 000,00	22 383,96	25 616,04	0,42
8	Непредвиденные расходы	23 231,79	12 902,89	10 328,91	0,24
9	РКО, связь, интернет, обслуживание сайта, программное обеспечение, обучение персонала, налог на УСНО, прочие расходы	72 000,00	68 432,60	3 567,40	1,28
10	Текущий ремонт	47 154,05	51 472,50	-4 318,45	0,96
11	Прибыль УК	62 052,00		62 052,00	0,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 156 652,44</b>	<b>1 049 902,56</b>	<b>106 749,88</b>	<b>19,57</b>

Генеральный Директор ООО "УК "Александровский"



Шамин А.Г.